

# 城市社区发展与转型研究调查问卷

由项目组填写

|       |  |       |  |
|-------|--|-------|--|
| 问卷编码: |  | 调查城市: |  |
|-------|--|-------|--|

以下栏目由访谈员在入户之前或访谈完之后填写

|         |                                        |            |   |
|---------|----------------------------------------|------------|---|
| 小区所在区:  |                                        | 街道:        |   |
| 居委会:    |                                        | 住宅小区名称:    |   |
| 楼栋编号:   |                                        | 单元/楼层/门牌号: |   |
| 调查员姓名:  |                                        | 联系电话:      |   |
| 调查日期:   | 年                                      | 月          | 日 |
| 审核员姓名:  |                                        | 联系电话:      |   |
| 审核日期:   | 年                                      | 月          | 日 |
| 调查开始时间: |                                        | 调查结束时间:    |   |
| 调查地点:   | 1. 受访人的家中; 2. 受访人的家/门口; 3. 其它地方 (请注明): |            |   |
| 受访人电话:  | (注: 经受访人同意后填写)                         |            |   |

该调查户房屋的建筑类型: (单选)

|         |   |                           |   |
|---------|---|---------------------------|---|
| 简易房, 平房 | 1 | 有电梯单元楼房                   | 5 |
| 院落住宅    | 2 | 别墅/联排别墅 townhouse/terrace | 6 |
| 简易楼房    | 3 | 其它                        | 7 |
| 无电梯单元楼房 | 4 |                           |   |

该调查户房屋的区位类型: (单选)

|                |   |             |   |
|----------------|---|-------------|---|
| 市中心/1949 年建成城区 | 1 | 1980 后改革开放区 | 3 |
| 1949-80 计划经济区  | 2 | 不清楚         | 4 |

该调查户房屋的小区/社区类型: (单选)

|               |   |               |   |
|---------------|---|---------------|---|
| 老旧, 混合小区/社区   | 1 | 经济适用房, 社会保障房区 | 5 |
| 商品房小区/社区      | 2 | 拆迁安置房, 还/回迁房区 | 6 |
| 单位老旧或房改房小区/社区 | 3 | 城中村           | 7 |
| 单位新型或集资建房小区   | 4 | 其它类型          | 8 |

以下所有问题由访谈员一边访谈住户代表一边填写

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>先生/女士: 您好!</p> <p>我叫_____, 是_____的调查员。我们正在进行一项有关城市社区发展与转型的入户社会调查。经过严格的科学抽样, 我们选中了您家作为调查对象, 您的合作对我们了解相关信息和制定城市发展政策, 有十分重要的意义。</p> <p>问卷中的问题, 您只要根据您家的实际情况和平时的想法或做法回答就行。访问大约要半小时左右。对于您的回答, 我们将按照《统计法》的规定, 严格保密, 并且只用于统计分析, 请您不要有任何顾虑。希望您协助我们完成这次访问, 谢谢您的合作。</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## A、家庭基本情况

首先，我们了解一下您以及和您同住的家庭成员的一些基本情况，仅供分析使用，希望您不要介意。本调查的对象是您家长期住在这个住址的家庭成员。除非特别说明，请不要包括住在别处的其他家庭成员（如父母，兄弟，姐妹）；也不要包括和您（您家）合住这个房子，但各自生活的非家庭成员（如合租者，保姆）。

1. 请问您家包括您本人在内共有几位家庭成员住在这里？包括在这居住 6 个月以上的家庭成员，6 月以下新生儿和在外边上学/住宿的大学生；但不要包括在外边上学/住宿的研究生；也不包括受您家雇佣而且住在这里的保姆/家政人员）（填空）

家庭实际居住总人数：\_\_\_\_\_

2. 住在这里的家庭成员中，谁是您家的家庭主人？（家庭主人指的是实际居住在这里且收入最高的人，如果区分不清家庭收入最高者，则选择家庭的决策者。）？（单选：请在相应栏的数字上打钩）

|                       |    |
|-----------------------|----|
| 受访人自己                 | 1  |
| 受访人的配偶/同居者            | 2  |
| 受访人的父母或岳父母            | 3  |
| 受访人的成年子女              | 4  |
| 住在这里的其他人（请注明关系）：_____ | 5  |
| 不清楚                   | -3 |

3. 请问除了家庭主人之外，住在这里的家庭成员都有谁？（以与家庭主人的关系为准；请在有/无栏的数字上打钩，如果有 1 个以上，在后边相应栏填写数目）

|                   |          |     |
|-------------------|----------|-----|
| a 配偶              | 1 有； 0 无 |     |
| b 成年儿/女（18 周岁及以上） | 1 有； 0 无 | 人数： |
| c 未成年儿/女（18 周岁以下） | 1 有； 0 无 | 人数： |
| d 父亲              | 1 有； 0 无 |     |
| e 母亲              | 1 有； 0 无 |     |
| f 配偶的父亲           | 1 有； 0 无 |     |
| g 配偶的母亲           | 1 有； 0 无 |     |
| h 爷爷              | 1 有； 0 无 |     |
| i 奶奶              | 1 有； 0 无 |     |
| j 姥爷（外公）          | 1 有； 0 无 |     |
| k 姥姥（外婆）          | 1 有； 0 无 |     |
| l 儿媳              | 1 有； 0 无 | 人数： |
| m 女婿              | 1 有； 0 无 | 人数： |
| n 孙子/女；外孙子/女      | 1 有； 0 无 | 人数： |
| o 其他人（请注明）        | 1 有； 0 无 | 人数： |

4. 请问您与同住在此的家庭成员中，谁是收入最高的人？（单选）

|             |   |
|-------------|---|
| 家庭主人自己      | 1 |
| 家庭主人的配偶/同居者 | 2 |
| 家庭主人的父/母    | 3 |
| 家庭主人配偶的父/母  | 4 |

|            |   |
|------------|---|
| 家庭主人的儿女/儿媳 | 5 |
| 其他人（请注明）   | 6 |

5. 请告诉我您以及与您同住家庭成员的就业情况。（请填写人数，没有的填“0”）

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| a. 有几个人现在有工作（包括个体经营，再就业，但不要包括返聘）？ |  |
| b. 有几个人失业，下岗或正在找工作？               |  |
| c. 有几个人已经退休/离休/内退（包括有收入的返聘离退休人员）？ |  |
| d. 在离退休人员中，几个有返聘工作？               |  |

6. 接下来，我们了解一下您家住在这里的家庭主人及其配偶的工作和职业情况。

|                  | 1. 家庭主人                                                                                                                                                                 | 2. 家庭主人的配偶/同居者                                                                                                                                                          |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a. 年龄            | 年龄：                                                                                                                                                                     | 年龄：                                                                                                                                                                     |
| b. 性别            | 1 男      2 女                                                                                                                                                            | 1 男      2 女                                                                                                                                                            |
| c. 民族            | 1 汉族    2 其他民族                                                                                                                                                          | 1 汉族    2 其他民族                                                                                                                                                          |
| d. 婚姻家庭状况        | 1 未婚    2 初婚    3 再婚<br>4 离婚    5 丧偶    6 同居                                                                                                                            | 1. 住在这里    2. 住在别处                                                                                                                                                      |
| e. 受教育程度         | 1 未上过学<br>2 小学<br>3 初中<br>4 高中/中专<br>5 大学专科<br>6 大学本科<br>7 研究生                                                                                                          | 1 未上过学<br>2 小学<br>3 初中<br>4 高中/中专<br>5 大学专科<br>6 大学本科<br>7 研究生                                                                                                          |
| f. 身体健康状况        | 1 很好，很健康<br>2 还好，不影响正常生活和工作<br>3 不好，不能工作<br>4 长期患病/残疾需要他人照管                                                                                                             | 1 很好，很健康<br>2 还好，不影响正常生活和工作<br>3 不好，不能工作<br>4 长期患病/残疾需要他人照管                                                                                                             |
| g. 工作就业情况        | 1 有全职工作包括兼职<br>2 已经退休但有返聘工作<br>3 已经完全退休/离休，包括内退<br>4 失业/正在找工作/下岗<br>5 从来没有工作过，做家务<br>6 其它/不确定（请注明）：                                                                     | 1 有全职工作包括兼职<br>2 已经退休但有返聘工作<br>3 已经完全退休/离休，包括内退<br>4 失业/正在找工作/下岗<br>5 从来没有工作过，做家务<br>6 其它/不确定（请注明）：                                                                     |
| h. 工作类型（现在或退休以前） | 1 国家机关干部，公务员<br>2 国有单位/企业专业技术及管理人员<br>3 国有单位/企业工人及一般工作人员<br>4 军人<br>5 私有，合资，外资单位/企业专业技术及管理人员<br>6 私有，合资，外资单位/企业普通员工和工人<br>7 个体经营者，保姆，灵活务工人员<br>8 在校学生<br>9 其它/不确定（请注明）： | 1 国家机关干部，公务员<br>2 国有单位/企业专业技术及管理人员<br>3 国有单位/企业工人及一般工作人员<br>4 军人<br>5 私有，合资，外资单位/企业专业技术及管理人员<br>6 私有，合资，外资单位/企业普通员工和工人<br>7 个体经营者，保姆，灵活务工人员<br>8 在校学生<br>9 其它/不确定（请注明）： |

|                                         |                                                                                                   |                                                                                                   |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | _____                                                                                             | _____                                                                                             |
| i. 现在户籍所在地（如果本市已经采用统一的‘居民户口’请按变更以前户口回答） | 1 本市城区城市户口-跳到第二部分<br>2 本市郊区城市户口-跳到第二部分<br>3 本市郊区农村户口-跳到第二部分<br>4 外地城市户口—继续答 i1<br>5 外地农村户口—继续答 i1 | 1 本市城区城市户口-跳到第二部分<br>2 本市郊区城市户口-跳到第二部分<br>3 本市郊区农村户口-跳到第二部分<br>4 外地城市户口—继续答 i1<br>5 外地农村户口—继续答 i1 |
| i1. 如果是外地户口，来自哪里？                       | 地，市，县名称：<br>_____                                                                                 | 地，市，或县名称：<br>_____                                                                                |
| i2. 如果是外地户口，哪一年来本市居住的？                  | _____年                                                                                            | _____年                                                                                            |

## B、家庭住房及搬迁情况

我们的研究需要了解城市各种社区人口的住房及移动情况。接下来，我们想了解一下您家的住房及搬迁情况。

1. 请问您家现在居住的这个房子大约建于哪一年/年代？

|             |       |
|-------------|-------|
| _____年 或 年代 | _____ |
| 不知道         | _____ |

2. 请问这个房子总体建筑面积有多少平方米？（填空）\_\_\_\_\_平方米

3. 请问您家是否与其他家庭合住在这座房子里（单选）

|         |   |
|---------|---|
| 和其他家庭合住 | 1 |
| 没有合住    | 0 |

3.1 如果您和其他家庭合住，您家的实际使用面积有多少平方米？（填空）\_\_\_\_\_平方米

4. 请问您的这座房子现在有几个房间（不包括厨房、卫生间、门厅和阳台，但包括客厅、餐厅）？（填空）\_\_\_\_\_个

5. 请问这座房子有几个卫生间？（填空）\_\_\_\_\_个

6. 请问您家居住的这个房子否有下列设施/情况？（单选/行）

|                         |     |      |        |
|-------------------------|-----|------|--------|
| a. 你们家自己独立使用的厨房         | 1 有 | 0 没有 | -3 不清楚 |
| b. 小区集中供热               | 1 有 | 0 没有 | -3 不清楚 |
| c. 管道煤气                 | 1 有 | 0 没有 | -3 不清楚 |
| d. 宽带上网                 | 1 有 | 0 没有 | -3 不清楚 |
| e. 受您家雇佣而和您家一起住的保姆/家政人员 | 1 有 | 0 没有 | -3 不清楚 |

## 7. 请问您这房子是租别人的还是自己的？（单选）

|                 |   |   |          |
|-----------------|---|---|----------|
| 租的              | 1 | → | 继续答第 8 题 |
| 自己的，自有产权        | 2 | → | 跳至第 9 题  |
| 住父母/岳父母/亲友所有的房屋 | 3 | → | 跳至第 9 题  |
| 其它（请注明）：_____   | 4 | → | 跳至第 11 题 |

## 8. 请问您租的这房子属于哪种住房？（单选，回答完毕跳至第 11 题）

|               |   |
|---------------|---|
| 政府提供的廉租房      | 1 |
| 租赁政府的公租房      | 2 |
| 租赁他人的住房       | 3 |
| 租赁单位公房        | 4 |
| 老板提供住房/宿舍     | 5 |
| 租赁城中村房屋       | 6 |
| 其他（请注明）：_____ | 7 |

## 9. 您刚才提到您家这座房子是自己的（或父母/岳父母/亲友的），请问您这套房屋来源是？（单选）

|                 |   |
|-----------------|---|
| 自购新建商品房         | 1 |
| 自购新建经济适用房，安居工程  | 2 |
| 购买他人的房屋/二手房     | 3 |
| 社会/单位集资或合作建房    | 4 |
| 已售公房（房改房）       | 5 |
| 购买/补偿的拆迁安置房/回迁房 | 6 |
| 祖传城市市区私房        | 7 |
| 郊区/城中村私房        | 8 |
| 其他（请注明）：_____   | 9 |

## 10. 如果您的房子是买的，请问

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| a 房子是哪一年买的？             | 年：                |
| b 购买时的总房价是多少万元？         | 万元：               |
| c 您估计现在这所房子的市场价大约有多少万元： | 万元：               |
| d 你们现在住的这座房子还有未还清的贷款吗？  | 1 有； 0 没有； -3 不清楚 |

## 11. 除了现在居住的这所房子，请问您或同住在此的家人在本市是否还拥有其他房产？

|     |    |
|-----|----|
| 有   | 1  |
| 无   | 0  |
| 不清楚 | -3 |



如果有,

- a 有几处? (填空) \_\_\_\_\_ 处  
 b 这些房子总共大约有多少平方米? (填空) \_\_\_\_\_ 平方米  
 c 它们现在的主要用途是什么? (单选)

|             | 1 第一处房产 | 2 第二处房产 | 3 第三处房产 |
|-------------|---------|---------|---------|
| 1 自己家人或亲戚住  |         |         |         |
| 2 租给他人居住/经商 |         |         |         |
| 3 闲置        |         |         |         |
| 4 其他 (请注明): |         |         |         |

12. 请问除了在本市的住房以外, 您或其他住在这里的家人在其它城市有没有房屋? (单选)

|     |    |
|-----|----|
| 有   | 1  |
| 无   | 0  |
| 不清楚 | -3 |

如果有,

- a 有几处? (填空) \_\_\_\_\_ 处  
 b 这些房子总共大约有多少平方米? (填空) \_\_\_\_\_ 平方米

13. 请问除了在城市的住房以外, 您或同住在此家人在农村 (本市及外地)有没有房屋? (填空)

|     |    |
|-----|----|
| 有   | 1  |
| 无   | 0  |
| 不清楚 | -3 |

14. 请问在您和您同住在此的家人中, 现在有几人在缴纳住房公积金? (填空) \_\_\_\_\_ 人

15. 请问您或其他住在这里的家人是否用过住房公积金贷款? (单选)

|      |    |
|------|----|
| 贷过   | 1  |
| 没有贷过 | 0  |
| 不清楚  | -3 |

16. 请问你们这里每个月的住房支出大约是多少? (填空) (注: 包括所有与住房有关的支出, 如房租、小区物业费、购房贷款还息还本等。 水电煤气费和停车费除外。)

\_\_\_\_\_ 元

谢谢! 下面我们将了解一下您最近十几年的搬迁情况。

17. 请问从 2000 年至今, 你们总共搬过几次家? (单选)

0    1    2    3    4    5 次以上请填写次数 \_\_\_\_\_ (如果为 0 次, 直接跳答 28)

18. 请问您是哪一年搬到这个小区/开始住在这里? \_\_\_\_\_ 年

## 19. 请问搬到这里之前，你们住在哪里？（填空）

a 如果来自外地，请填写城市名：\_\_\_\_\_

b 如果在本市内搬迁，请填写小区或街道名称：\_\_\_\_\_

## 20. 请问您当时搬来这个小区的三个主要原因是什么？（填空）

|                      | a. 第一原因<br>(单选) | b. 第二原因<br>(单选) | c. 第三原因<br>(单选) |
|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 1 这个小区/地段名声很好，有吸引力   |                 |                 |                 |
| 2 有亲戚或朋友住在这个小区       |                 |                 |                 |
| 3 这个小区与你们家庭成员工作单位有关  |                 |                 |                 |
| 4 工作地点变化             |                 |                 |                 |
| 5 孩子就学需要             |                 |                 |                 |
| 6 退休老人照料需求           |                 |                 |                 |
| 7 家庭收入提高，换更大的房子      |                 |                 |                 |
| 8 家庭经济状况恶化，必须搬到便宜的地方 |                 |                 |                 |
| 9 其他情况（请说明）：_____    |                 |                 |                 |

## 21. 我们需要了解一些你们过去住房的情况。请问在搬到现在住处之前，您在上一个住处（包括外地住处）大约居住了多少年？（填空）\_\_\_\_\_年

## 22. 请问你们上一处住房建筑面积有多少平方米？（填空）\_\_\_\_\_平方米

## 23. 请问搬家前您住的房子属于哪种类型？（单选）

|                           |   |
|---------------------------|---|
| 简易房，平房                    | 1 |
| 院落住宅                      | 2 |
| 两三层的简易楼房                  | 3 |
| 四层及以上无电梯单元楼房              | 4 |
| 有电梯单元楼房                   | 5 |
| 别墅/联排别墅 townhouse/terrace | 6 |
| 其他（请注明）：_____             | 7 |

## 24. 请问在搬到现在住处之前，您住的房子是租的还是自己购买的？（单选）

|                  |   |
|------------------|---|
| 租赁的，借用的          | 1 |
| 自己的，自有产权         | 2 |
| 没有自己的房子，与（岳）父母合住 | 3 |
| 其它（请注明）：_____    | 4 |

—————→ 继续答 25 题

—————→ 跳至第 26 题

—————→ 跳至第 27 题

—————→ 跳至第 27 题

## 25. 请问您租赁的房屋来源是：（单选，回答完毕后跳着 27 题）

|               |   |
|---------------|---|
| 政府提供的廉租房      | 1 |
| 租赁政府的公租房      | 2 |
| 租赁他人的住房       | 3 |
| 租赁单位公房        | 4 |
| 老板提供住房/宿舍     | 5 |
| 租赁城中村房屋       | 6 |
| 租赁，借用父母或亲友房屋  | 7 |
| 其他（请注明）：_____ | 8 |

## 26. 请问您自有产权的房屋来源是：（单选）

|                 |   |
|-----------------|---|
| 自购新建商品房         | 1 |
| 自购新建经济适用房，安居工程  | 2 |
| 购买他人的房屋/二手房     | 3 |
| 社会/单位集资或合作建房    | 4 |
| 已售公房（房改房）       | 5 |
| 购买/补偿的拆迁安置房/回迁房 | 6 |
| 祖传城市市区私房        | 7 |
| 郊区/城中村私房        | 8 |
| 父母/岳父母或亲友赠予房屋   | 9 |
| 其他（请注明）：_____   | 0 |

## 27. 请问与上一次的住房相比，您觉得您家现在的住房条件怎么样？（单选）

|       |    |
|-------|----|
| 有很大改善 | 1  |
| 有一点改善 | 2  |
| 没有变化  | 3  |
| 有一点下降 | 4  |
| 有很大下降 | 5  |
| 不知道   | -3 |



28. 请问你们家有没有打算在近两年内搬离这个社区/小区？（单选）

|       |    |       |            |
|-------|----|-------|------------|
| 有，计划般 | 1  | ————→ | 继续作答第 29 题 |
| 没有    | 0  | ————→ | 跳至第三部分     |
| 不清楚   | -3 | ————→ | 跳至第三部分     |

29. 请问你们家考虑搬离这里的三个主要原因是什么？（注：依照重要次序依次填写）：

|                           | a. 第一原因<br>(单选/列) | b. 第二原因<br>(单选/列) | c. 第三原因<br>(单选/列) |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1 社区居住人员构成复杂（外地人增多、租房户增多） |                   |                   |                   |
| 2 小区房屋陈旧，老化               |                   |                   |                   |
| 3 社区卫生环境差                 |                   |                   |                   |
| 4 工作地点变化                  |                   |                   |                   |
| 5 孩子就学需要                  |                   |                   |                   |
| 6 退休老人照料需求                |                   |                   |                   |
| 7 家庭收入提高，换更大的房子           |                   |                   |                   |
| 8 家庭经济状况恶化，必须搬到便宜的地方      |                   |                   |                   |
| 9 其他情况（请说明）：_____         |                   |                   |                   |

### C、医疗、教育等公共服务设施及使用情况

接下来，我们想了解您和您的家人使用医疗、教育等公共服务情况。

1. 请问与您同住的家庭成员中有没有需要照料的残疾人或需要照料的重病人？（单选）

|    |   |
|----|---|
| 有  | 1 |
| 没有 | 0 |

1.1 如果有，享受残障补贴的有几人？（填空） 人数：\_\_\_\_\_

2. 请问住在这里的家庭主人及其配偶是否参加了下列医疗保险项目？

|                           | a. 家庭主人 | b. 配偶/同居者 |
|---------------------------|---------|-----------|
| 1 公费（劳保）医疗待遇？             |         |           |
| 2 城镇职工基本医疗保险（即职保）？        |         |           |
| 3 城乡居民基本医疗保险（即城居保，包括新农合）？ |         |           |
| 4 商业医疗保险？                 |         |           |
| 5 其它类型的保险？如果有，请注明：_____   |         |           |
| 6 参加了医疗保险，但不清楚是哪一个        |         |           |
| 7 没有参加任何医疗保险              |         |           |

3. 请告诉我您和住在这里的家人近一年内使用以下不同医疗设施的情况：（注：社区医院、区级医院、市级医院为综合性的医院，如某一医院同时是社区医院/区级医院/市级医院和专科医院，则界定其为专科医院）

| 药店/医院                                   | 1. 去过几次<br>(填写次数) | 2. 最近一次去药店是为了哪个年龄段的家人<br>(单选)                  | 3. 最近一次去的病因<br>(单选)                                   | 4. 药店/医院的名称<br>(请填写名称) |
|-----------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>a. 药店</b><br><br>如果没有去过，跳答 B         | _____次            | 1) 18 岁以下<br>2) 18-60 岁<br>3) 60 岁以上<br>4) 均适用 | 1) 常见病<br>2) 慢性病<br>3) 比较严重的大病<br>4) 其他（请注明）          | _____                  |
| <b>b. 社区医院</b><br><br>如果没有去过，跳答 C       | _____次            | 1) 18 岁以下<br>2) 18-60 岁<br>3) 60 岁以上<br>4) 均适用 | 1) 常见病<br>2) 慢性病<br>3) 比较严重的大病<br>4) 体检<br>5) 其他（请注明） | _____                  |
| <b>c. 区级医院</b><br><br>如果没有去过，跳答 D       | _____次            | 1) 18 岁以下<br>2) 18-60 岁<br>3) 60 岁以上<br>4) 均适用 | 1) 常见病<br>2) 慢性病<br>3) 比较严重的大病<br>4) 体检<br>5) 其他（请注明） | _____                  |
| <b>d. 市级（省市级）大医院</b><br><br>如果没有去过，跳答 E | _____次            | 1) 18 岁以下<br>2) 18-60 岁<br>3) 60 岁以上<br>4) 均适用 | 1) 常见病<br>2) 慢性病<br>3) 比较严重的大病<br>4) 体检<br>5) 其他（请注明） | _____                  |
| <b>e. 专科医院</b><br><br>如果没有去过，跳答 F       | _____次            | 1) 18 岁以下<br>2) 18-60 岁<br>3) 60 岁以上<br>4) 均适用 | 1) 常见病<br>2) 慢性病<br>3) 比较严重的大病<br>4) 体检<br>5) 其他（请注明） | _____                  |
| <b>f. 私立医院</b><br><br>如果没有去过，跳答 4.      | _____次            | 1) 18 岁以下<br>2) 18-60 岁<br>3) 60 岁以上<br>4) 均适用 | 1) 常见病<br>2) 慢性病<br>3) 比较严重的大病<br>4) 体检<br>5) 其他（请注明） | _____                  |

下面，我们了解一下这个小区及附近的教育设施及孩子上学情况。

4. 请告诉我与您同住的孩子上学情况：(请填写人数，没有的填“0”，下同) 此题根据情况跳答

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| a. 您这里的家庭成员中有几个学龄前儿童？          |  |
| b. 有几个在读小学生？                   |  |
| c. 有几个在读中学生？（包括职高，中专生）         |  |
| d. 有几个在读大学生/大专生？（包括住在外边的）      |  |
| e. 有几个住在家里走读的研究生？（不包括住在外边的研究生） |  |

## 5. 如果有上小学的儿童:

请问与您同住的上小学的孩子中, (填空, 如果没有或不清楚, 请填 0; 如果没有小学儿童, 请直接回答问题 6.)

|                                               |     |
|-----------------------------------------------|-----|
| a 正在上公立学校的有几个 (不包括外来务工人员子弟学校、国际双语学校、英语学校)?    | 人数: |
| b 正在上民办/私立学校的有几个 (不包括外来务工人员子弟学校、国际双语学校、英语学校)? | 人数: |
| c 正在上专门为外来务工人员子弟设立的学校的有几个?                    | 人数: |
| d 正在上国际双语学校、英语学校的有几个?                         | 人数: |

## 6. 如果有上中学的儿童, 请问:

您在前边提到您家有孩子正在上学初中或高中, 下面我们了解一下您家孩子所上学校的一些情况。  
(注: 如果您家有 2 个以上的孩子, 按照年龄更大的孩子情况作答, 刚刚毕业的孩子也算。如果没有上中学的儿童, 请直接回答问题 7.)

## 6a. 请问您家上初中/高中的孩子是男孩还是女孩? (单选)

|    |   |
|----|---|
| 男孩 | 1 |
| 女孩 | 2 |

## 6b. 请问他/她正在上哪所学校? 学校名称: \_\_\_\_\_

## 6c. 请问他/她上的学校属于哪一类学校? (单选)

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 公立学校 (不包括外来务工人员子弟学校、国际双语学校、英语学校)    | 1 |
| 民办/私立学校 (不包括外来务工人员子弟学校、国际双语学校、英语学校) | 2 |
| 专为流动人口设立的打工者子弟学校                    | 3 |
| 国际双语学校、英语学校                         | 4 |

## 6d. 请问这所学校是重点/示范学校吗? (单选)

|          |    |
|----------|----|
| 重点, 示范学校 | 1  |
| 一般学校     | 2  |
| 不清楚      | -3 |

## 6e. 请问这所学校是这个学区的吗? (单选)

|     |    |
|-----|----|
| 是   | 1  |
| 不是  | 0  |
| 不清楚 | -3 |
| 不适用 | -4 |

→ 跳至 6g

→ 继续作答 6e1

→ 跳至 6f

→ 跳至 6g

6e1. 如果不是这个学区的学校，请问为什么您为您家孩子选上这个学校？（可多选）

|                |           |
|----------------|-----------|
| A 教学质量好        | 1 是； 0 不是 |
| B 交通方便         | 1 是； 0 不是 |
| C 通过考试考入该校     | 1 是； 0 不是 |
| D 孩子可以继续发展特长   | 1 是； 0 不是 |
| E 有朋友在这个学校     | 1 是； 0 不是 |
| F 其他（请注明）_____ |           |

6f. 为了让这个孩子上这所学校，请问您家有没有做下列努力？（可多选）

|                 |            |
|-----------------|------------|
| 1 找朋友帮忙         | 1 做过； 0 没有 |
| 2 给他人送礼         | 1 做过； 0 没有 |
| 3 交择校费          | 1 做过； 0 没有 |
| 4 购买学区房         | 1 做过； 0 没有 |
| 5 换工作           | 1 做过； 0 没有 |
| 6 上课外辅导班        | 1 做过； 0 没有 |
| 7 请家教           | 1 做过； 0 没有 |
| 8 让孩子参加特长考试     | 1 做过； 0 没有 |
| 9 其他（请注明）：_____ |            |

6g. 请问您孩子主要乘什么交通工具去学校？（单选）

|               |   |
|---------------|---|
| 步行            | 1 |
| 骑自行车          | 2 |
| 有私家车接送/拼车     | 3 |
| 乘公共汽车         | 4 |
| 乘地铁           | 5 |
| 有校车接送         | 6 |
| 其他（请注明）：_____ | 7 |

6h. 上这所学校之前, 请问您孩子上的学校 (在每一栏单选) (注: 如果曾就读多所学校, 请按每一学习阶段毕业时的学校以及当前学习阶段最后一次转学前的学校填写)

|      | 1. 性质                                                                                                          | 2. 类型                         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| a 小学 | 1 公办 (不含外来务工人员子弟学校、国际双语、英语学校)<br>2 外来务工人员子弟学校<br>3 国际双语、英语学校<br>4 其他民办/私立学校 (不含外来务工人员子弟学校、国际双语、英语学校)<br>5 农村学校 | 1 重点、示范学校<br>2 一般学校<br>-3 不清楚 |
| b 初中 | 1 公办 (不含外来务工人员子弟学校、国际双语、英语学校)<br>2 外来务工人员子弟学校<br>3 国际双语、英语学校<br>4 其他民办/私立学校 (不含外来务工人员子弟学校、国际双语、英语学校)<br>5 农村学校 | 1 重点、示范学校<br>2 一般学校<br>-3 不清楚 |
| c 高中 | 1 公办 (不含外来务工人员子弟学校、国际双语、英语学校)<br>2 外来务工人员子弟学校<br>3 国际双语、英语学校<br>4 其他民办/私立学校 (不含外来务工人员子弟学校、国际双语、英语学校)<br>5 农村学校 | 1 重点、示范学校<br>2 一般学校<br>-3 不清楚 |

7. 请您对本居住区或学区的下列教育服务设施进行评价 (在相应栏目单选):

|      | 1. 项目使用情况 |        | 2. 如果使用过, 请评价 (单选/行) |       |      |      |        | 3. 没有这类学校 |
|------|-----------|--------|----------------------|-------|------|------|--------|-----------|
|      | 1 使用过     | 0 没有用过 | 1 非常不满意              | 2 不满意 | 3 一般 | 4 满意 | 5 非常满意 |           |
| a 小学 |           |        |                      |       |      |      |        |           |
| b 初中 |           |        |                      |       |      |      |        |           |
| c 高中 |           |        |                      |       |      |      |        |           |

## D、社区服务, 参与状况及社区生活满意情况

接下来, 我们了解一下您居住的社区的一些情况。

1. 据您了解, 你们居住的这个社区是否有以下组织/机构 (在每行单选)?

|            |     |      |        |
|------------|-----|------|--------|
| a) 小区业主委员会 | 1 有 | 0 没有 | -3 不知道 |
| b) 社区服务中心  | 1 有 | 0 没有 | -3 不知道 |
| c) 居民委员会   | 1 有 | 0 没有 | -3 不知道 |
| d) 村民委员会   | 1 有 | 0 没有 | -3 不知道 |
| e) 物业管理公司  | 1 有 | 0 没有 | -3 不知道 |



## 2. 在过去三年中, 请问您或与您同住的家庭成员是否有参加过本社区以下活动? (每行单选)

|              |      |      |        |
|--------------|------|------|--------|
| a) 业主委员会选举   | 1 有过 | 0 没有 | -3 不知道 |
| b) 居委会/村委会选举 | 1 有过 | 0 没有 | -3 不知道 |
| c) 小区物业公司招标  | 1 有过 | 0 没有 | -3 不知道 |

## 3. 请问您的社区是否通过社区服务中心或社会组织提供或提供过以下服务? (每行单选)

|          |      |      |        |
|----------|------|------|--------|
| a) 为老人服务 | 1 有过 | 0 没有 | -3 不知道 |
| b) 小孩照护  | 1 有过 | 0 没有 | -3 不知道 |
| c) 法律服务  | 1 有过 | 0 没有 | -3 不知道 |
| d) 文体活动  | 1 有过 | 0 没有 | -3 不知道 |

## 4. 请问您或与您同住的家庭成员在过去一年中是否参与以下本社区活动? (无论谁组织的都算; 单选、填空/行)

|                        |       |               |         |        |
|------------------------|-------|---------------|---------|--------|
| a) 公益活动, 如社区自愿者, 捐赠衣物等 | 1 参加过 | 1a 大约参加了____次 | 0 没有参加过 | -3 不知道 |
| b) 文化娱乐休闲活动, 如广场舞      | 1 参加过 | 1a 大约参加了____次 | 0 没有参加过 | -3 不知道 |

5. 请问您或与您同住的家庭成员平时是否与邻居交往, 如聊天、拉家常等日常接触? (单选)  
(注: 以同住家人中与邻居交往最多的人的情况填写)

|            |    |
|------------|----|
| 从不交往       | 1  |
| 很少交往       | 2  |
| 只是认识, 并不交往 | 3  |
| 交往较多       | 4  |
| 交往很多       | 5  |
| 不清楚        | -3 |

## 6. 请告诉我在过去一年里, 您家和您的邻居家互相提供帮助的一些情况: (每行单选)

|                          | 1. 邻居向我们提供帮助    | 2. 我们向邻居提供帮助    |
|--------------------------|-----------------|-----------------|
| a) 帮助临时照看小孩或老人           | 1 有 0 没有 -3 不清楚 | 1 有 0 没有 -3 不清楚 |
| b) 帮助照看花草或宠物             | 1 有 0 没有 -3 不清楚 | 1 有 0 没有 -3 不清楚 |
| c) 帮助解决家庭矛盾 (如婆媳关系、夫妻关系) | 1 有 0 没有 -3 不清楚 | 1 有 0 没有 -3 不清楚 |
| d) 代收邮件、快件               | 1 有 0 没有 -3 不清楚 | 1 有 0 没有 -3 不清楚 |
| e) 其它 (请注明)              |                 |                 |

## 7. 请问您和住在这里的家人平时遇到邻里关系问题时，是否会向他人求助？（单选）

|              |    |
|--------------|----|
| 会向他人求助       | 1  |
| 不会           | 0  |
| 不适用（跳至第 8 题） | -4 |

## 7.1 如果会，请问你们首先会向谁求助？（单选）

|                |    |
|----------------|----|
| 居委会/村委会成员      | 1  |
| 物业管理人          | 2  |
| 业主委员会成员        | 3  |
| 其他社区工作者        | 4  |
| 其他邻居，或亲友       | 5  |
| 其他人(请注明) _____ | 6  |
| 不清楚            | -3 |

## 8. 据您所知，在您居住的社区中，居民彼此之间是否有 QQ 群/微信群？（单选/行）

|         | 1. 有没有 |      |        | 2. 您家是否有人加入 |     |
|---------|--------|------|--------|-------------|-----|
| a) QQ 群 | 1 有    | 0 没有 | -3 不知道 | 1 是         | 0 否 |
| b) 微信群  | 1 有    | 0 没有 | -3 不知道 | 1 是         | 0 否 |

## 9. 据您所知，您所在社区居委会，村委会或物业与居民之间是否有使用以下沟通方式？（单选/行）

|          | 1 有 | 0 没有 | -3 不知道 |
|----------|-----|------|--------|
| a) 电话    |     |      |        |
| b) 上门服务  |     |      |        |
| c) 电子邮件  |     |      |        |
| d) QQ 群  |     |      |        |
| e) 微信群   |     |      |        |
| f) 微信公众号 |     |      |        |

## 10. 请根据您的了解的情况，对本社区及周边的下列服务及居住环境进行评价：（单选/行）

|                 | 1 非常不同意 | 2 不同意 | 3 一般 | 4 同意 | 5 非常同意 | -3 不清楚 |
|-----------------|---------|-------|------|------|--------|--------|
| a) 社区社会组织非常好    |         |       |      |      |        |        |
| b) 邻居之间经常相互照顾   |         |       |      |      |        |        |
| c) 邻里之间的交往比较多   |         |       |      |      |        |        |
| d) 大多数居民都是可以信任的 |         |       |      |      |        |        |

|                    |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|
| e) 在这个社区生活成本很高     |  |  |  |  |  |  |
| f) 社区有很多外来人口       |  |  |  |  |  |  |
| g) 社区的居民基本都是工薪阶层   |  |  |  |  |  |  |
| h) 这个社区的居民大部分都是白领  |  |  |  |  |  |  |
| i) 社区的居民总体上都不是很有富裕 |  |  |  |  |  |  |
| j) 我对社区的管理总体很满意    |  |  |  |  |  |  |
| k) 我更喜欢我自己的房子，而非社区 |  |  |  |  |  |  |
| l) 社区的卫生情况很好       |  |  |  |  |  |  |
| m) 社区绿化情况很好        |  |  |  |  |  |  |
| n) 社区非常适合老年人居住     |  |  |  |  |  |  |
| o) 社区非常适合孩子成长      |  |  |  |  |  |  |
| p) 社区及周边有好的菜市场/便利店 |  |  |  |  |  |  |
| q) 社区及周边有很好的餐馆     |  |  |  |  |  |  |
| r) 社区附近的学校非常好      |  |  |  |  |  |  |
| s) 晚上在社区散步时我觉得很安全  |  |  |  |  |  |  |
| t) 社区周边的公共交通非常方便   |  |  |  |  |  |  |
| u) 社区停车非常方便        |  |  |  |  |  |  |
| v) 社区附近的医疗设施很方便    |  |  |  |  |  |  |
| w) 我觉得我很喜欢这个社区     |  |  |  |  |  |  |
| x) 我想尽快搬家，离开这个社区   |  |  |  |  |  |  |

11. 请回答在下列人员中，您对他们的信任程度如何？（每行单选）

|                | 1 非常不信任 | 2 不信任 | 3 一般 | 4 信任 | 5 非常信任 | -3 不清楚/没有这机构 |
|----------------|---------|-------|------|------|--------|--------------|
| a) 居委会/村委会工作人员 |         |       |      |      |        |              |
| b) 物业服务人员      |         |       |      |      |        |              |
| c) 业主委员会成员     |         |       |      |      |        |              |
| d) 社区工作者       |         |       |      |      |        |              |
| e) 其他社区服务机构    |         |       |      |      |        |              |
| f) 社会工作者       |         |       |      |      |        |              |

## E、家庭收入与消费状况

为了对不同社区/小区居民的生活状况有比较全面了解和在全市居民社会结构进行分析，我们需要了解一些有关调查家庭的收入、支出及财产情况。

1. 前面您提到和您同住的家庭成员中有退休老人，请问家里的退休老人中（填空，如果没有或不清楚，请填0）

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| a) 有几个享受城乡居民基本养老保险？       | 人数： |
| b) 有几个享受企业职工基本养老保险？       | 人数： |
| c) 有几个享受退休金（机关及事业单位养老保险）？ | 人数： |

2. 除了家庭主人和配偶之外，请问同住的家庭成员中是否还有别的有稳定经济收入的人，包括领取退休金的人？（单选）

|   |   |
|---|---|
| 有 | 1 |
| 无 | 0 |

1.1 如果有，请回答还有几个人？（填空）\_\_\_\_\_个

3. 请问您与您同住家庭成员上个月的收入总额是多少？（填空）（单位：元）（如果家庭成员间没有十分明确的划分，收入为平均分配。）

|                                          | 1 家庭主人上月所有收入 | 2 配偶/同居者上月所有收入 | 3 其他人上月所有收入之和 |
|------------------------------------------|--------------|----------------|---------------|
| 请包括所有收入，如工资、奖金、企业分红，补贴，救济、退休金、个体经营、房租收入等 |              |                |               |

4. 请问过去两年以来，您和与您同住的家庭成员的总收入增减程度如何？（单选）

|        |    |
|--------|----|
| 有大幅度下降 | 1  |
| 有一点下降  | 2  |
| 没有多少变化 | 3  |
| 有少量增长  | 4  |
| 有大幅度增长 | 5  |
| 难说，不知道 | -3 |

5. 请问您和与您同住的家庭成员当前是否有银行存款？（单选）

|   |   |
|---|---|
| 有 | 1 |
| 无 | 0 |

5.1 如果有，请问大约有多少？（填空）

|         |                |
|---------|----------------|
| 3. 存款数  | _____万元_____千元 |
| 1. 不清楚  | 1              |
| 2. 不便回答 | 2              |

6. 请问除了住在这里的人之外，还有没有长期居住在其它地方（包括本市），但主要依靠住在这里的家庭成员的资助而生活的人？（单选）

|    |   |
|----|---|
| 有  | 1 |
| 没有 | 0 |

如果有： 6.1 请问有几个？（填空）人数：\_\_\_\_\_

6.2 请问他们分别是家庭主人的什么人？（可多选）

|                |   |
|----------------|---|
| 在外边上研究生的孩子     | 1 |
| 家庭主人的父亲、母亲     | 2 |
| 家庭主人配偶的父/母亲    | 3 |
| 其他人（请注明）：_____ | 4 |

7. 请回答你们现在每月需要交多少物业管理费？（填空）\_\_\_\_\_元

8. 下列各项支出中，请问你们家（同住所有家庭成员）每个月的总开支中，最大的开支、第二大开支、第三大开支，分别是以下哪一项？

|                | a. 最大开支<br>(单选/列) | b. 第二大开支<br>(单选/列) | c. 第三大开支<br>(单选/列) |
|----------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 1 饮食           |                   |                    |                    |
| 2 住房(包括租金、还贷)  |                   |                    |                    |
| 3 教育(包括托儿费)    |                   |                    |                    |
| 4 交通(包括汽车保养)   |                   |                    |                    |
| 5 医疗费          |                   |                    |                    |
| 6 水、煤、气电费      |                   |                    |                    |
| 7 衣物           |                   |                    |                    |
| 8 旅游，娱乐，度假     |                   |                    |                    |
| 9 其他（请注明_____） |                   |                    |                    |

9. 请问你们家有没有私家汽车？有几辆（没有填0）？

|     |  |
|-----|--|
| 小轿车 |  |
| 货车  |  |

9.1 如果有私家车， 请问你家有几个专用停车位/停车库？（没有请填0）停车位：\_\_\_\_\_

10 请告诉我您家家庭主人及配偶上班的主要交通工具

|               | 家庭主人                                                                  | 配偶或同居者                                                                |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| a. 上班主要交通工具   | 1 公交车/地铁<br>2 驾车<br>3 自行车/电动车<br>4 步行<br>5 其它（请注明）：_____<br>6 没有/不用上班 | 1 公交车/地铁<br>2 驾车<br>3 自行车/电动车<br>4 步行<br>5 其它（请注明）：_____<br>6 没有/不用上班 |
| b. 家与上班地之间的距离 | 公里(可用小数)：_____                                                        | 公里(可用小数)：_____                                                        |
| c. 从家到上班处所需时间 | 分钟：_____                                                              | 分钟：_____                                                              |



## 11. 请问您认为您家的收入在本小区处于什么水平？(单选)

|      |   |
|------|---|
| 很差   | 1 |
| 比较差  | 2 |
| 一般   | 3 |
| 比较富裕 | 4 |
| 很富裕  | 5 |

## 12. 请回答过去两年以来，你们家的生活水平增幅程度如何？(单选)

|        |    |
|--------|----|
| 有大幅度下降 | 1  |
| 有一点下降  | 2  |
| 没有多少变化 | 3  |
| 有少量提高  | 4  |
| 有大幅度提高 | 5  |
| 难说，不知道 | -3 |

## 13. 请回答过去一年来，您和同住在此的家人一起参加以下活动的频率如何？(单选/行)

|                | 1. 一周数次 | 2. 一月数次 | 3. 一年一次 | 4. 一年数次 | 0. 没有 |
|----------------|---------|---------|---------|---------|-------|
| a) 出去看电影       |         |         |         |         |       |
| b) 逛街购物        |         |         |         |         |       |
| c) 听音乐会、看演出和展览 |         |         |         |         |       |
| d) 现场观看体育比赛    |         |         |         |         |       |
| e) 与朋友聚会       |         |         |         |         |       |
| f) 去亲戚家串门      |         |         |         |         |       |
| g) 出去旅游        |         |         |         |         |       |

## 14. 请问下列说法是否符合您家的情况？(单选/行)

|                          | 1 很不符合 | 2 不太符合 | 3 较符合 | 4 很符合 | -3 不好说 |
|--------------------------|--------|--------|-------|-------|--------|
| a) 我家人不轻易购买生活必需之外的物品     |        |        |       |       |        |
| b) 家人过生日或重要节日，我们总是到餐馆去聚餐 |        |        |       |       |        |
| c) 我家人总是到较有名气的商店去购物      |        |        |       |       |        |
| d) 我家人出门总是坐出租车或私家小汽车     |        |        |       |       |        |
| e) 我家的耐用消费品大都是名牌         |        |        |       |       |        |
| f) 我家用了好些艺术品、艺术画来装饰家庭    |        |        |       |       |        |
| g) 我家人很少与那些生活境况不太好的人来往   |        |        |       |       |        |

问卷到此结束，衷心感谢您的配合和对城市转型研究项目的支持！祝您生活愉快！家庭和美！